



## VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Lietuvos Respublikos finansų ministerijai  
El. p. [finmin@finmin.lt](mailto:finmin@finmin.lt)

2022-01-      Nr. (15.1Mr.)-SK4-

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Ukmergės rajono savivaldybė (toliau – Savivaldybė) kreipėsi į valstybės įmonę Turto banką (toliau – Turto bankas) dėl Turto banko patikėjimo teise valdomo ir Savivaldybės patikėjimo teise valdomo valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo Savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms funkcijoms, nurodytoms Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 13 punkte, įgyvendinti:

1. Negyvenamosios patalpos – archyvo (unikalus numeris - 4400-4055-7768:3725, bendras plotas – 720,51 kv. m, Turto banko patikėjimo teise valdomas plotas - 60,76 kv. m, Savivaldybės patikėjimo teise valdomas plotas - 659,75 kv. m), esančio Ukmergėje, Gedimino g. 11-1;

2. Savivaldybės patikėjimo teise valdomos negyvenamosios patalpos – archyvo (unikalus numeris - 4400-4055-7802:3726, bendras plotas – 310,76 kv. m), esančios Ukmergėje, Gedimino g. 11-2.

Informuojame, kad Turto banko patikėjimo teise valdoma patalpų dalis (nurodyta 1 punkte) šiuo metu yra naudojama Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos (toliau – NVSC). Pažymime, kad NVSC raštu išreiškė sutikimą persikelti į kitas Turto banko pasiūlytas patalpas, esančias Kauno g. 16B, Ukmergėje.

Perkėlus NVSC į kitas patalpas, institucija veiklą vykdytų naujai suremontuotose patalpose, dėl to mažėtų Turto banko (valstybės) lėšų poreikis patalpų atnaujinimui (pritaikymui) valstybės institucijų veiklai vykdyti. Turto banko centralizuotai valdomo nekilnojamojo turto portfelyje Ukmergės mieste sumažėtų mažo ploto patalpų, kurios neatitinka valstybės institucijų poreikių.

Vadovaujantis Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 IV skyriumi, išnagrinėję Savivaldybės nekilnojamojo turto sąrašus, informuojame, kad Savivaldybė nėra įtraukusi į Savivaldybės tarybos patvirtintą Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, taip pat nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, panašaus ploto ir administracinės paskirties savivaldybės nekilnojamojo turto, esančio Ukmergėje.

2021 m. birželio 23 d. Nr. Savivaldybės taryba priėmė sprendimą Nr. 7-169 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybėn“, kuriuo išreiškė sutikimą perimti valstybės nekilnojamąjį turtą.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą informuojame, kad siekiant užtikrinti efektyvų ir racionalų centralizuoto valstybės nekilnojamojo turto valdymą Turto bankas iš esmės sutinka perduoti Savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą nurodytą Rašto 1 punkte ir neprieštarauja, kad Savivaldybės patikėjimo teise valdomas valstybei nuosavybės teise priklausančias nekilnojamas turtas (nurodytas Rašto 1 ir 2 punktuose) būtų perduotas Savivaldybės nuosavybėn, tuo tikslu teikia Lietuvos Respublikos

Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Projektas).

Projektas suderintas su Lietuvos Respublikos Finansų ministerija Valstybės turto paieškos informacinėje paieškos sistemoje (VTIPS).

Prašome Finansų ministerijos pagal kompetenciją paskelbti Projektą Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemėje suderinimui su suinteresuotomis institucijomis, o suderinus, teikti jį Vyriausybei.

**PRIDEDAMA:**

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas;
2. Savivaldybės prašymas perimti Patalpas Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms atlikti, 1 lapas;
3. 2021 m. birželio 23 d. Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 7-169 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Ukmergės rajono savivaldybės nuosavybėn“, 3 lapai;
4. Turto banko įsakymas dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti, 3 lapai;
5. 2021 m. spalio 28 d. Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 7-250 dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti, 1 lapas;
6. Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos sutikimas, 1 lapas;
7. 2022 m. sausio 19 d. Savivaldybės raštas Nr. 18-339 dėl papildomos informacijos pateikimo, 2 lapai;
8. VTIPS sprendimo derinimo pažyma ir VNT duomenų ataskaita, 2 lapai.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

Audrius Navickas, tel. 8 682 04066, el. p.: [Audrius.Navickas@turtas.lt](mailto:Audrius.Navickas@turtas.lt)